



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.11.2016

№ 78

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Суздале Владимирской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание церковно-приходской школы», кон. XIX – нач. XX вв. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 131) согласно приложению № 1.

1.2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание начала 19 века, каменный, бывший дворянский дом, позже уездное училище» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 132) согласно приложению №2.

1.3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание XIX века. Жилой дом потомственного огородника Ширышева» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 138) согласно приложению № 3.

1.4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание начала 19 века, жилой купеческий дом» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 144) согласно приложению № 4.

1.5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание начала 19 века, жилой дом богатого строителя-подрядчика Бессонова» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 156) согласно приложению № 5.

1.6. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом мастера по литью колоколов» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 172) согласно приложению № 6.

1.7. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом огородника и калачника» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 174) согласно приложению № 7.

1.8. Режим использования территории объектов культурного наследия, указанных в подпунктах 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6. и 1.7. настоящего постановления, согласно приложению № 8.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции



Е.И. Гранкин

от 21 11 2016 № 48

Описание

границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковно-приходской школы», кон. XIX – нач. XX вв.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 131)

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание церковно-приходской школы», кон XIX – нач. XX вв. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 131) проходят следующим образом:

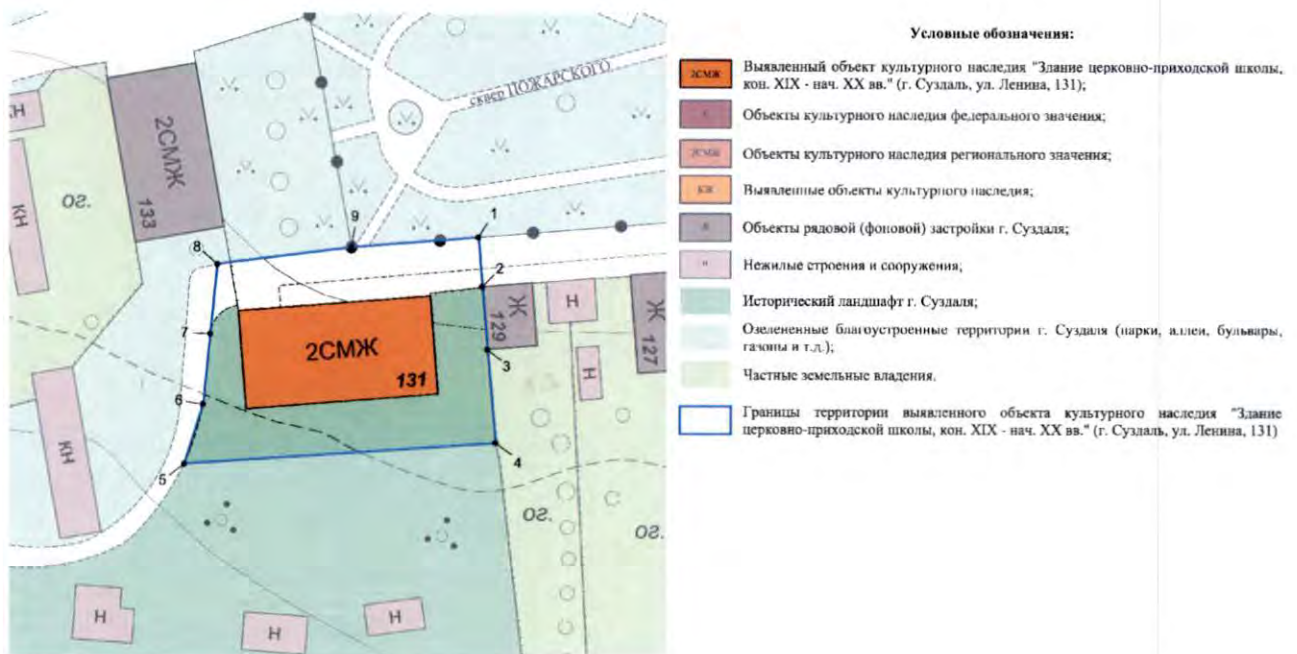
- от точки 1 до точки 4 - граница начинается от точки 1 на южном контуре ограждения сквера Пожарского и следует в юго-юго-восточном направлении до северо-западного угла дома № 129, далее следует в том же направлении вдоль западного фасада дома № 129, далее следует вдоль западного контура ограждения домовладения № 129;

- от точки 4 до точки 5 – граница поворачивает почти под прямым углом в западном направлении и следует по внутривортовой территории параллельно южному фасаду дома № 131 до пересечения с восточным контуром внутривортового проезда между домами № 131 и № 133;

- от точки 5 до точки 8 – граница поворачивает в северо-западном направлении и следует вдоль восточного контура внутривортового проезда между домами № 131 и № 133;

- от точки 8 до точки 1 – граница поворачивает к востоку-северо-востоку и следует по северному контуру внутривортового проезда, далее следует в том же направлении вдоль южного контура ограждения сквера Пожарского.

Карта (схема) границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковно-приходской школы», кон. XIX – нач. XX вв.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 131)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание церковно-приходской школы», кон. XIX – нач. XX вв. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 131)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	225134.50	223115.53
Точка 2.	225127.35	223116.08
Точка 3.	225118.23	223116.80
Точка 4.	225104.61	223118.03
Точка 5.	225101.53	223072.48
Точка 6.	225110.19	223075.25
Точка 7.	225120.44	223076.28
Точка 8.	225130.57	223077.30
Точка 9.	225133.05	223096.92

от 21.11.2016 № 78

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание начала 19 века, каменный, бывший дворянский дом, позже уездное
училище»

(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 132)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание начала 19 века, каменный, бывший дворянский дом, позже уездное
училище» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 132) проходят
следующим образом:

- от точки 1 до точки 4 - граница начинается от точки 1 на северном контуре
ограждения домовладения № 132, далее следует в юго-юго-восточном направлении
до северо-восточного угла нежилого строения, расположенного к востоку от дома
№ 132, далее следует вдоль восточного фасада этого строения, далее следует в том
же направлении по внутридворовой территории;

- от точки 4 до точки 7 – граница поворачивает под прямым углом в западном-
юго-западном направлении и следует до юго-восточного угла дома № 132, далее
следует в том же направлении вдоль южного фасада дома № 132, далее следует в
том же направлении до пересечения с восточным контуром проезжей части улицы
Ленина;

- от точки 7 до точки 8 – граница следует в северо-северо-западном
направлении вдоль восточного контура проезжей части улицы Ленина;

- от точки 8 до точки 1 - граница поворачивает под прямым углом и следует в
восточном-северо-восточном направлении, в том числе, вдоль северного контура
ограждения домовладения № 132.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание начала 19 века, каменный, бывший дворянский дом, позже уездное училище»

(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 132)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание начала 19 века, каменный, бывший дворянский дом, позже уездное училище»

(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 132)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	224976.83	223294.74
Точка 2.	224969.78	223296.95
Точка 3.	224955.80	223301.32
Точка 4.	224952.44	223302.27
Точка 5.	224948.73	223290.80
Точка 6.	224944.76	223278.65
Точка 7.	224942.08	223270.44
Точка 8.	224965.43	223263.20
Точка 9.	224968.39	223271.40

от 21.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание XIX века. Жилой дом потомственного огородника Ширышева»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 138)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание XIX века. Жилой дом потомственного огородника Ширышева» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 138) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 4 - граница начинается от точки 1 на внутривдворовой территории и следует в юго-юго-восточном направлении, в том числе, вдоль западного контура газона, далее следует до северо-восточного угла дома № 136;

- от точки 4 до точки 7 – граница поворачивает под прямым углом в западном-юго-западном направлении и следует вдоль северного фасада дома № 136, далее следует в том же направлении по внутривдворовой территории, далее следует в том же направлении до пересечения с восточным контуром проезжей части ул. Ленина;

- от точки 7 до точки 9 – граница поворачивает под прямым углом и следует в северо-северо-западном направлении вдоль восточного контура проезжей части улицы Ленина;

- от точки 9 до точки 1 – граница поворачивает под прямым углом и следует по внутривдворовой территории, пересекая ограждение, до замыкания контура в точке 1.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание XIX века. Жилой дом потомственного огородника Ширышева»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 138)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание XIX века. Жилой дом потомственного огородника Ширышева»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 138)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	225055.73	223267.09
Точка 2.	225050.15	223268.76
Точка 3.	225041.41	223271.39
Точка 4.	225031.21	223274.00
Точка 5.	225026.93	223260.74
Точка 6.	225024.87	223254.37
Точка 7.	225022.06	223245.65
Точка 8.	225037.59	223240.84
Точка 9.	225046.69	223238.02

от 21.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание начала 19 века, жилой купеческий дом»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 144)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание начала 19 века, жилой купеческий дом» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 144) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 3 - граница начинается от точки 1 на западном фасаде нежилого строения, расположенного севернее дома № 144 далее следует в юго-юго-восточном направлении вдоль западного фасада этого нежилого строения, далее следует в том же направлении по внутривортовой территории параллельно восточному фасаду дома № 144;

- от точки 3 до точки 6 – граница поворачивает почти под прямым углом в западном-юго-западном направлении и следует по внутривортовой территории до северо-восточного угла нежилого строения, примыкающего с севера к дому № 142, далее следует в том же направлении до пересечения с восточным контуром проезжей части улицы Ленина;

- от точки 6 до точки 7 – граница поворачивает под прямым углом и следует в северо-северо-западном направлении вдоль восточного контура проезжей части улицы Ленина;

- от точки 7 до точки 1 – граница поворачивает почти под прямым углом и следует в восточном-северо-восточном направлении и следует по внутривортовой территории параллельно северному фасаду дома № 144, до замыкания контура границы в точке 1.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание начала 19 века, жилой купеческий дом»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 144)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание начала 19 века, жилой купеческий дом»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 144)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	225156.83	223229.33
Точка 2.	225145.95	223233.38
Точка 3.	225132.73	223238.31
Точка 4.	225129.41	223227.51
Точка 5.	225127.99	223222.90
Точка 6.	225125.16	223213.70
Точка 7.	225148.27	223206.54
Точка 8.	225149.49	223210.29

от 21.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание начала 19 века, жилой дом богатого строителя-подрядчика Бессонова»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 156)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание начала 19 века, жилой дом богатого строителя-подрядчика Бессонова»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 156) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 на внутридворовой территории и следует в юго-юго-восточном направлении до северо-восточного угла нежилого строения, расположенного восточнее дома № 156;
- от точки 2 до точки 4 – граница поворачивает под прямым углом и следует в направлении с востока на запад вдоль северного фасада нежилого строения, расположенного восточнее дома № 156; далее граница поворачивает под прямым углом и следует в юго-юго-восточном направлении вдоль восточного фасада нежилого строения, расположенного восточнее дома № 156;
- от точки 4 до точки 5 – граница следует в том же юго-юго-западном направлении до пересечения с северным контуром проезжей части улицы Шаховского;
- от точки 5 до точки 12 - граница поворачивает в западном направлении и следует вдоль северного контура проезжей части улицы Шаховского, далее переходит в восточный контур проезжей части улицы Ленина;
- от точки 12 до точки 1 - граница поворачивает под прямым углом и следует в восточном-северо-восточном направлении по внутридворовой территории параллельно северному фасаду дома № 156.

Карта (схема) границ территории
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание начала 19 века, жилой дом богатого строителя-подрядчика Бессонова»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 156)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание начала 19 века, жилой дом богатого строителя-подрядчика Бессонова»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 156)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	225383.49	223165.81
Точка 2.	225371.30	223169.13
Точка 3.	225369.71	223163.29
Точка 4.	225362.49	223165.25
Точка 5.	225355.96	223167.03
Точка 6.	225352.99	223150.95
Точка 7.	225352.89	223149.00
Точка 8.	225353.17	223147.28
Точка 9.	225354.13	223145.56
Точка 10.	225356.01	223144.12
Точка 11.	225357.74	223143.45
Точка 12.	225375.76	223138.06

от 21.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание середины 19 века, жилой дом мастера по литью колоколов»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 172)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом мастера по литью колоколов» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 172) проходят следующим образом:

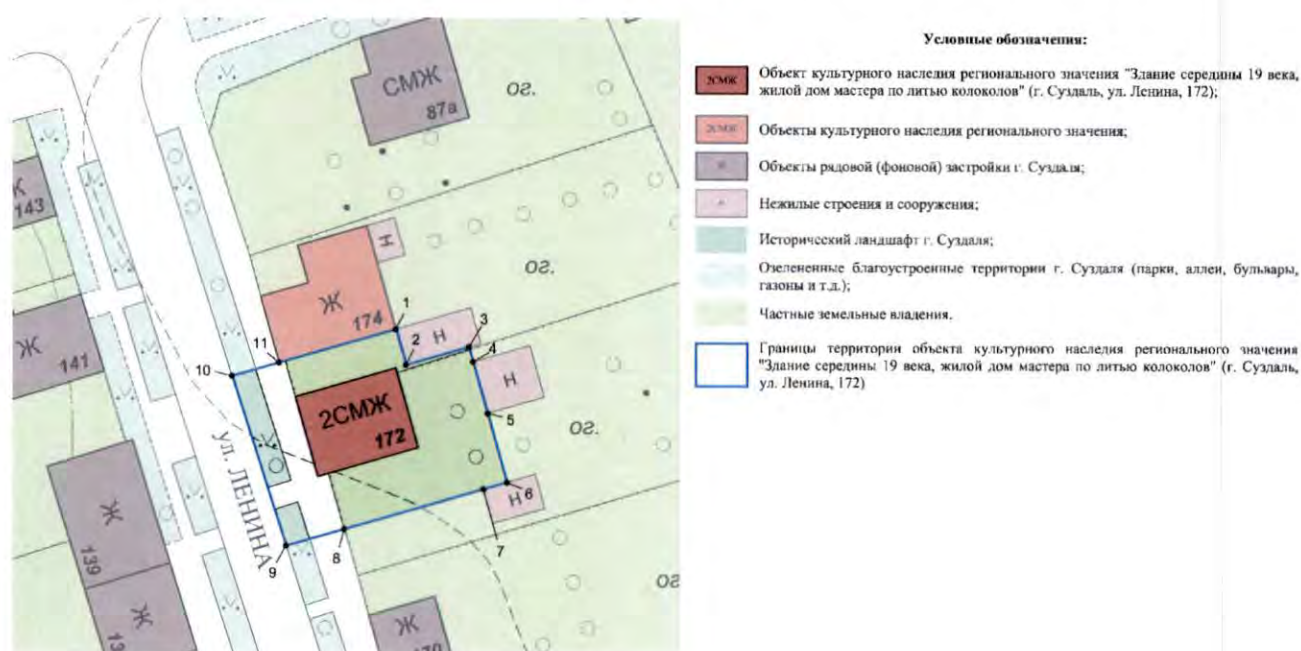
- от точки 1 до точки 7 - граница начинается от точки 1 в северо-западном углу нежилого строения, примыкающего с юго-востока к дому № 174; далее следует в направлении с севера к югу вдоль фасадов жилых строений, расположенных восточнее дома № 172;

- от точки 7 до точки 9 – граница следует в юго-юго-западном направлении по внутридворовой территории до пересечения с восточным контуром проезжей части улицы Ленина;

- от точки 9 до точки 10 – граница поворачивает почти под прямым углом и следует в северо-северо-западном направлении вдоль восточного контура проезжей части улицы Ленина;

- от точки 10 до точки 1 - граница поворачивает под прямым углом и следует в восточном-северо-восточном направлении до пересечения с юго-западным углом дома № 174, далее следует вдоль южного фасада дома № 174.

Карта (схема) границ территории
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом мастера по литью колоколов»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 172)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом мастера по литью колоколов»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 172)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	225581.94	223099.36
Точка 2.	225576.74	223100.84
Точка 3.	225579.36	223110.05
Точка 4.	225577.19	223110.67
Точка 5.	225569.66	223112.82
Точка 6.	225559.69	223115.66
Точка 7.	225558.71	223112.20
Точка 8.	225552.91	223091.87
Точка 9.	225550.47	223083.31
Точка 10.	225575.10	223075.36
Точка 11.	225577.07	223082.25

от 21.11.2016 № 48

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание середины 19 века, жилой дом огородника и калачника»
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 174)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание середины 19 века, жилой дом огородника и калачника» (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 174) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 4 - граница начинается от точки 1 на внутридворовой территории домовладения № 87а, далее следует в юго-юго-восточном направлении до пересечения с северо-восточным углом нежилого строения, примыкающего с востока к дому № 174; далее следует в том же направлении вдоль восточного фасада этого нежилого строения; далее следует в том же направлении до северного фасада нежилого строения, расположенного к юго-востоку от дома № 174;

- от точки 4 до точки 7 – граница поворачивает под прямым углом в западном-юго-западном направлении и следует вдоль северного фасада нежилого строения, расположенного к юго-востоку от дома № 174; далее следует в том же направлении вдоль южного фасада дома № 174; далее следует в том же направлении до пересечения с восточным контуром проезжей части улицы Ленина;

- от точки 7 до точки 8 – граница поворачивает под прямым углом и следует в северо-северо-западном направлении вдоль восточного контура проезжей части улицы Ленина;

- от точки 8 до точки 1 - граница поворачивает под прямым углом и следует в восточном-северо-восточном направлении по внутридворовой территории параллельно северному фасаду дома № 174.

Карта (схема) границ территории
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом огородника и калачника»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 174)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание середины 19 века, жилой дом огородника и калачника»
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Ленина, д. 174)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	225604.70	223097.22
Точка 2.	225598.14	223099.09
Точка 3.	225592.72	223100.64
Точка 4.	225583.09	223103.38
Точка 5.	225581.94	223099.36
Точка 6.	225577.07	223082.25
Точка 7.	225575.10	223075.36
Точка 8.	225595.77	223068.68

от 21.11.2016 № 78

Режим

использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Суздале Владимирской области

1. Территория объектов культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.
2. На территории объектов культурного наследия разрешается:
 - проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории;
 - осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе - производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
 - применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич) при реставрации объекта культурного наследия и благоустройстве территории;
 - раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;
 - воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающих восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
 - сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам объекта культурного наследия;
 - работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;
 - снос диссонирующих объектов, в том числе линейных;
 - нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;
 - обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
 - согласование работ по сохранению объекта культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;
 - обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия. Сроки и порядок допуска граждан к объекту культурного наследия определяются органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);
 - обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- использование территории объекта культурного наследия в соответствии с исторической функцией;

- изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия проводятся при условии соблюдения установленных действующим законодательством требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к объекту культурного наследия;

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;

- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия;

- наружное размещение сетей газопроводов, тепловодов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение нетрадиционных цветовых решений;

- установка на фасадах, крыше, в границах территории объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем;

- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия,

- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, его фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.